

## PLANILLA DE ITEMS LLAVE EN MANO

### INCLUYE

Barnizado de cielorraso machimbre interior y exterior	SI
Barnizado de aberturas interiores	SI
Toma de juntas en paredes interiores	SI
Preparación de paredes interiores para pintar	SI
Pintura de látex interior	SI
Carpeta cementicia interior (espesor máximo de 3 cm)	SI
Carpeta cementicia exterior (espesor máximo de 3 cm)	SI
Colocación de cerámicos de piso interiores con 3 opciones de color predefinidos	SI
Colocación de cerámicos de piso exteriores en vereda perimetral con 3 opciones de color predefinidos	SI
Colocación de cerámicos de piso exteriores en galería (según plano) con 3 opciones de color predefinidos	SI
Colocación de cerámicos de pared en cocina con 2 opciones de color predefinidos	SI
Colocación de cerámicos de pared en baño con 2 opciones de color predefinidos	SI
Cañerías cloacales interiores en baño a pie de platea	SI
Cañerías cloacales interiores en cocina a pie de platea	SI
Cañerías de agua fría y caliente en baño a pie de platea	SI
Cañerías de agua fría y caliente en cocina a pie de platea	SI
Cañerías de gas en cocina a pie de platea	SI
Cableado de llaves térmicas, llaves de luz y tomacorrientes hasta el tablero de luz/ingreso de vivienda	SI
Colocación de apliques de luz	SI
Juego de baño comprendido por: lavatorio con pie, inodoro con mochila, bidet, ducha con mezclador externo y griferías	SI
Mueble de cocina de 1,2 x 0,5m con mesada de granito, bacha de acero inoxidable y grifería	SI

### NO INCLUYE

Conexiones exteriores cloacales, cámara séptica, pozo negro, etc.	NO
Instalación exterior del tanque de agua y la conexión a la red domiciliaria	NO
Casillas para tubo de gas envasados, artefactos de cocina, termotanque, calefactores, radiadores, etc.	NO
Cableados para aire acondicionado o TV	NO
Conexión exterior eléctrica al medidor de calle y ejecución de pilar de la luz	NO
Trámites municipales de otorgación de servicios: agua, luz y gas	NO
Honorarios de profesionales encomendados para tramitar servicios y gastos de final de obra	NO

\*Los materiales detallados se encuentran sujetos a disponibilidad, caso contrario serán reemplazados por materiales de similares características y calidad.